



**ИЗВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Ростов-на-Дону
(место составления)

«19» апреля 2016 г.

1. Застройщик (технический заказчик) ЗАО «Желдорипотека»
(наименование застройщика)

Свидетельство № 001.361.122 от 19 февраля 2001г., ОГРН 1027739623988,
(технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной

ИНН 7708155798, 344011 г. Ростов-на-Дону, пер. Долмановский, 55Б, оф. 2-15
регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

тел./факс 8(863) 303-10-10, e-mail: rostov@zdi.ru
фамилия, имя, отчество застройщика, паспортные данные, место проживания,

(телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный жилой дом по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Черепихина, 212»

(наименование объекта капитального строительства, его краткие проектные характеристики)

Общая площадь квартир (с лоджиями) – 10154,40 кв.м, этажность - 20эт.,
количество квартир – 119 шт, строительный объем – 40521,30 куб. м.,

3. Адрес объекта капитального строительства

Россия, Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул.
Черепихина, 212

(почтовый или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 61-310-862301-2015 от 5 июня 2015г., выдано департаментом архитектуры
и градостроительства города Ростова-на-Дону, срок действия до 05.10.2017г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Заключение экспертизы проектной документации

№ 4-1-1-0495-14 от 02.10.2014г., выдано ООО «Национальная Экспертная
Палата», г. Москва

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Заключение экспертизы проектной документации

№ 6-1-1-0547-14 от 24.10.2014г., выдано ООО «Национальная Экспертная
Палата», г. Москва

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции объекта капитального строительства

29 апреля 2016г.

8. Окончание строительства, реконструкции объекта капитального строительства
05 октября 2017г.

9. К настоящему извещению прилагаются:

1. Копия разрешения на строительство №61-310-862301-2015 от 05.06.15г. на 4 листах в 1 экземпляре.

2. Проектная документация в полном объеме (15 томов)

Номер раздела тома	Обозначение	Наименование
1	Ж.053.03.14/03-ПР/69 «СК»-ПЗ	«Пояснительная записка»
2	Ж.053.03.14/03-ПР/69 «СК»-ПЗУ	«Схема планировочной организации земельного участка»
3	Ж.053.03.14/03-ПР/69 «СК»-АР	«Архитектурные решения»
4	Ж.053.03.14/03-ПР/69 «СК»-КР	«Конструктивные и объемно-планировочные решения»
5	Ж.053.03.14/03-ПР/69 «СК»-ИОС5.1	«Система электроснабжения». «Внутренние сети освещения и электрооборудования. Наружное освещение»
6	Ж.053.03.14/03-ПР/69 «СК»-ИОС5.2	«Система водоснабжения». «Внутренние сети водопровода. Наружные сети водопровода»
7	Ж.053.03.14/03-ПР/69 «СК»-ИОС5.3	«Система водоотведения». «Внутренние сети канализации. Наружные сети канализации»
8	Ж.053.03.14/03-ПР/69 «СК»-ИОС5.4	«Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети». «Отопление и вентиляция, тепловые сети»
9	Ж.053.03.14/03-ПР/69 «СК»-ИОС5.5	«Сети связи». «Внутренние сети связи и сигнализации. Наружные сети связи»
10	Ж.053.03.14/03-ПР/69 «СК»-ПОС	«Проект организации строительства»
11	Ж.053.03.14/03-ПР/69 «СК»-ООС8.1	«Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период эксплуатации»
12	Ж.053.03.14/03-ПР/69 «СК»-ООС8.2	«Перечень мероприятий по охране окружающей среды на период строительства»
13	Ж.053.03.14/03-ПР/69 «СК»-ПБ	«Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»
14	Ж.053.03.14/03-ПР/69 «СК»-ОДИ	«Мероприятия для обеспечения доступа инвалидов»
15	Ж.053.03.14/03-ПР/69 «СК»-ЭЭ	«Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности»

3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий № 1, № 2 от « 01 » 04 . 2016г. на 8 листе в 1 экземпляре.

4. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполненных работ: Общий журнал производства работ №1 в 1 экземпляре;
(наименования и количество журналов)

Специальные журналы: сварочных работ №1,
бетонных работ № 1 - в 1 экземпляре.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации №4-1-1-0495-14 от 02.10.2014г. на 47 листах в 1 экземпляре.

6. Положительное заключение экспертизы проектной документации №6-1-1-0547-14 от 20.10.2014г. на 13 листах в 1 экземпляре.

7. Копии иных документов:

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Примечание
1.	Градостроительный план земельного участка по ул. Черепахина, 212	10	Копия в 1 экз.
2.	Свидетельство №001.361.122 от 19.02.2001г. о государственной регистрации ЗАО «Желдорипотека»	1	Копия в 1 экз.
3.	Свидетельство ИНН серия 77 №007397762 от 26.11.2002г.	1	Копия в 1 экз.
4.	Свидетельство ОГРН серия 77 №005668215 от 23.11.2005г.	1	Копия в 1 экз.
5.	Доверенность №2420 от 02.09.2015г. на Осипова С.С.	2	Копия в 1 экз.
6.	Доверенность №2-2707 от 02.10.2015г. на Ефременко А.В.	2	Копия в 1 экз.
7.	Свидетельство СРО № 1036.01-2011-7708155798-С-068 о допуске к строительно-монтажным работам	5	Копия в 1 экз.
8.	Свидетельство СРО № 0408.03-2009-7708155798-С-2 по строительному контролю	3	Копия в 1 экз.
9.	Приказ №ПТО З/П от 17.03.2016 ответственным за производство работ на объекте	1	Копия в 1 экз.
10.	Свидетельство СРО №0093.9-2015-6166058246-С-111 от 10.04.2015г.	6	Копия в 1 экз.
11.	Свидетельство СРО №0086.02-2010 от 25.12.2012г.	2	Копия в 1 экз.
12.	Приказ №6 от 04.04.2016г.	1	Оригинал в 1 экз.
13.	Приказ №7 от 04.04.2016г.	1	Оригинал в 1 экз.
14.	Удостоверение о повышении квалификации №16-462-03 от 06.04.2016г.	1	Копия в 1 экз.
15.	Договор строительного подряда №ДС-ГД/157 «СК» от 16.03.2016г.	60	Копия в 1 экз.



Ефременко А.В.
(расшифровка подписи)

Главный инженер филиала в г. Самара
(должность застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)

(для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении: _____

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« ____ » _____ 20__ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)